



|                                                                                             |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA                                                                    |  |
| <b>EPQ</b>                                                                                  |  |
| DIRECCIÓN: Km 102 Autopista Escuintla-Puerto Quetzal                                        |  |
| GERENTE GENERAL: LIC. FRANCISCO ANLEU QUIJADA                                               |  |
| ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Area Atención al Cliente, Unidad de Comercialización y Mercadeo |  |
| FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 31/06/2022                                                          |  |
| <b>CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE ÁREAS</b>                                                  |  |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                            | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                    |            |                            | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE                  | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|----------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
|     |          |                                                          |                  |                                  | UBICACIÓN FÍSICA:                                    | FINCA:     | FOLIO:                     |                                                 |                       |                          |
| 1   | INMUEBLE | GASOLINERA                                               | Del : 16/06/2013 | 16/06/2013                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario      |            |                            | NOMBRE: UNO GUATEMALA, S.A.                     |                       |                          |
|     |          |                                                          | Al: 15/06/2038   |                                  | FINCA: 12                                            | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                                 |                       |                          |
|     |          |                                                          |                  |                                  | TIPO: Rural                                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 3,466.39 Mts 2  | NIT: 32105-2                                    |                       |                          |
|     |          |                                                          |                  |                                  | PROPIETARIO: GUILLERMO MONROY                        |            |                            |                                                 |                       |                          |
| 2   | INMUEBLE | PLANTA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS BITUMINOSOS            | Del : 23/08/2017 | 23/08/2017                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 10 del Recinto Portuario      |            |                            | NOMBRE: PLANTA ECOLÓGICA W-1, S.A.              |                       |                          |
|     |          |                                                          | Al: 22/08/22     |                                  | FINCA: 12                                            | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                                 |                       |                          |
|     |          |                                                          |                  |                                  | TIPO: Rural                                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 6,987.34 Mts 2  | NIT: 6366726-6                                  |                       |                          |
|     |          |                                                          |                  |                                  | PROPIETARIO: GERSON WOLDIZENDI JUAREZ                |            |                            |                                                 |                       |                          |
| 3   | INMUEBLE | PLANTA GENERADORA DE ENERGIA                             | Del : 03/12/2020 | 03/12/2020                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 y 04 del Recinto Portuario |            |                            | NOMBRE: PUERTO QUETZAL POWER LLC                |                       |                          |
|     |          |                                                          | Al: 02/12/2025   |                                  | FINCA: 12                                            | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                                 |                       |                          |
|     |          |                                                          |                  |                                  | TIPO: Rural                                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 167054.69 Mts2  | NIT: 2359828-K                                  |                       |                          |
|     |          |                                                          |                  |                                  | PROPIETARIO: FRANCISCO ALEJANDRO QUINONEZ            |            |                            |                                                 |                       |                          |
| 4   | INMUEBLE | 1 BARCAZAS                                               | Del : 03-12-2020 | 13/09/2017                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario      |            |                            | NOMBRE: PUERTO QUETZAL POWER LLC                |                       |                          |
|     |          |                                                          | Al: 02/12/2025   |                                  | FINCA: 12                                            | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                                 |                       |                          |
|     |          |                                                          |                  |                                  | TIPO: Rural                                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 1 BARCAZAS      | NIT: 2359828-K                                  |                       |                          |
|     |          |                                                          |                  |                                  | PROPIETARIO: ING. RICARDO GOMEZ                      |            |                            |                                                 |                       |                          |
| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                            | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                    |            |                            | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE                  | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|     |          |                                                          |                  |                                  | PROPIETARIO: SR. EDUARDO ROSALES ARENALES            |            |                            |                                                 |                       |                          |
| 6   | INMUEBLE | ALMACENAMIENTO DE AZUCAR Y SUS DERIVADOS                 | Del : 20-02-2007 | 20/02/2007                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 1 del Recinto Portuario       |            |                            | NOMBRE: EXPOGRANEL, S.A.                        |                       |                          |
|     |          |                                                          | Al: 19-02-2027   |                                  | FINCA: 12                                            | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                                 |                       |                          |
|     |          |                                                          |                  |                                  | TIPO: Rural                                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 48,589.24 Mts 2 | NIT: 589366-6                                   |                       |                          |
|     |          |                                                          |                  |                                  | PROPIETARIO: FREDY PEREZ TAPIA                       |            |                            |                                                 |                       |                          |
| 7   | INMUEBLE | FUNCIONAMIENTO DE INSTALACIONES PARA MANEJO DE LOGISTICA | Del : 02-07-2007 | 02/07/2007                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 del Recinto Portuario      |            |                            | NOMBRE: EXPOGRANEL, S.A.                        |                       |                          |
|     |          |                                                          | Al: 1-07-2022    |                                  | FINCA: 12                                            | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                                 |                       |                          |
|     |          |                                                          |                  |                                  | TIPO: Rural                                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 28,246.57 Mts 2 | NIT: 589366-6                                   |                       |                          |
|     |          |                                                          |                  |                                  | PROPIETARIO: FREDY PEREZ TAPIA                       |            |                            |                                                 |                       |                          |
| 8   | INMUEBLE | ESTACION DE TRASIEGO DE GRANELES LIQUIDOS                | Del : 25/02/2022 | 03/01/2020                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario      |            |                            | NOMBRE: ALIMENTOS PARA ANIMALES, S.A. "ALIANSA" |                       |                          |
|     |          |                                                          | Al: 24/02/2024   |                                  | FINCA: 12                                            | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                                 |                       |                          |
|     |          |                                                          |                  |                                  | TIPO: Rural                                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 2,320.00 Mts 2  | NIT:                                            |                       |                          |
|     |          |                                                          |                  |                                  | PROPIETARIO: GUILLERMO ANTONIO RAMIREZ               |            |                            |                                                 |                       |                          |
| 9   | INMUEBLE | ESTACION DE TRASIEGO DE GRANELES LIQUIDOS                | Del : 02-08-2019 | 02/08/2019                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario      |            |                            | NOMBRE: INDUSTRIA LA POPULAR, S.A.              |                       |                          |
|     |          |                                                          | Al: 01-08-2024   |                                  | FINCA: 12                                            | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                                 |                       |                          |
|     |          |                                                          |                  |                                  | TIPO: Rural                                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 2,320.00 Mts 2  | NIT: 67321-8                                    |                       |                          |
|     |          |                                                          |                  |                                  | PROPIETARIO: LIC. ESTUARDO MARDOQUEO MEJIA           |            |                            |                                                 |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO  | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA    | VALOR TOTAL DEL CONTRATO           |  |              |
|-----|----------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------------------------|--|--------------|
| 10  | INMUEBLE | PLANTA DE HIPOCLORITO DE SODIO | Del: 17/09/2020 | 31/07/2020                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 10 de la Finca Portuaria |                                |                          | NOMBRE: INDUSTRIA LA POPULAR, S.A. |  |              |
|     |          |                                | AI: 16/09/2025  |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla  |                                    |  | NIT: 67321-8 |
|     |          |                                |                 |                                  | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 5,000.00Mts 2 |                                    |  |              |
|     |          |                                |                 |                                  | PROPIETARIO: LIC. ESTUARDO MARDOQUEO MEJÍA      |                                |                          |                                    |  |              |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                 | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA     | VALOR TOTAL DEL CONTRATO           |  |               |
|-----|----------|-----------------------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------------------------|--|---------------|
| 11  | INMUEBLE | ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS QUIMICOS LIQUIDOS | Del : 30/08/2019 | 30/08/2019                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario |                                |                           | NOMBRE: TANQUES DEL PACIFICO, S.A. |  |               |
|     |          |                                               | AI: 29-08-2023   |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla   |                                    |  | NIT: 528271-1 |
|     |          |                                               |                  |                                  | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 2,320.00 Mts 2 |                                    |  |               |
|     |          |                                               |                  |                                  | PROPIETARIO: SR YUEH LUN TU                     |                                |                           |                                    |  |               |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                      | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA     | VALOR TOTAL DEL CONTRATO        |  |              |
|-----|----------|----------------------------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------------|--|--------------|
| 12  | INMUEBLE | RESGUARDO DE UNA SUCCIONADORA DE CEMENTO A GRANDEL | Del : 07/12/2017 | 07/12/2017                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario |                                |                           | NOMBRE: CEMENTOS PROGRESO, S.A. |  |              |
|     |          |                                                    | AI: 06/12/2022   |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla   |                                 |  | NIT: 32573-2 |
|     |          |                                                    |                  |                                  | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 2,227.45 Mts 2 |                                 |  |              |
|     |          |                                                    |                  |                                  | PROPIETARIO: MARIO ESTUARDO ORELLANA            |                                |                           |                                 |  |              |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO   | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA     | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |  |               |
|-----|----------|---------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------------|--|---------------|
| 13  | INMUEBLE | AREA PARA TALLERES Y MAQUINARIA | Del : 06/06/2017 | 06/06/2017                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario |                                |                           | NOMBRE: SWISSTEC, S.A.   |  |               |
|     |          |                                 | AI: 05/06/2022   |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla   |                          |  | NIT: 671436-6 |
|     |          |                                 |                  |                                  | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 2,400.00 Mts 2 |                          |  |               |
|     |          |                                 |                  |                                  | PROPIETARIO: MARIO ESTUARDO ORELLANA            |                                |                           |                          |  |               |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA     | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                |  |               |
|-----|----------|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|--|---------------|
| 14  | INMUEBLE | PORCION TERRESTRE             | Del : 10/05/2013 | 21/03/2013                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario |                                |                           | NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A. |  |               |
|     |          |                               | AI: 09/05/2038   |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla   |                                         |  | NIT: 754565-7 |
|     |          |                               |                  |                                  | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 5,422.39 Mts 2 |                                         |  |               |
|     |          |                               |                  |                                  | PROPIETARIO: ING. ANTONIO ARMENTA MORENO        |                                |                           |                                         |  |               |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA     | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                |  |               |
|-----|----------|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|--|---------------|
| 15  | INMUEBLE | ESPACIO MARITIMO              | Del : 10/05/2013 | 21/03/2013                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario |                                |                           | NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A. |  |               |
|     |          |                               | AI: 09/05/2038   |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla   |                                         |  | NIT: 754565-7 |
|     |          |                               |                  |                                  | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 1,778.73 Mts 2 |                                         |  |               |
|     |          |                               |                  |                                  | PROPIETARIO: ING. ANTONIO ARMENTA MORENO        |                                |                           |                                         |  |               |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA      | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                |  |               |
|-----|----------|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------|--|---------------|
| 16  | INMUEBLE | MUELLE DESCARGA LPG           | Del : 24/08/2007 | 24/08/2007                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario |                                |                            | NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A. |  |               |
|     |          |                               | AI: 23/08/2032   |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                         |  | NIT: 754565-7 |
|     |          |                               |                  |                                  | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 14,225.00 Mts 2 |                                         |  |               |
|     |          |                               |                  |                                  | PROPIETARIO: SR. SERGIO RAMON CERVANTES         |                                |                            |                                         |  |               |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE       | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA     | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                |  |               |
|-----|----------|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|--|---------------|
| 17  | INMUEBLE | PASO DE TUBERIA               | Del : 24/08/2007 | 24/08/2007                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01,7,9           |                                |                           | NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A. |  |               |
|     |          |                               | AI: 23/08/2032   |                                  | FINCA: 12                               | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla   |                                         |  | NIT: 754565-7 |
|     |          |                               |                  |                                  | TIPO: Rural                             | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 5,574.49 Mts 2 |                                         |  |               |
|     |          |                               |                  |                                  | PROPIETARIO: SR. SERGIO RAMON CERVANTES |                                |                           |                                         |  |               |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA     | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                |  |               |
|-----|----------|-------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|--|---------------|
| 18  | INMUEBLE | AREA VERDE                    | Del : 06-04-2017 | 06/04/2017                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de La Finca Portuaria. |                                |                           | NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A. |  |               |
|     |          |                               | AI: 05-04-2022   |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla   |                                         |  | NIT: 754565-7 |
|     |          |                               |                  |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 2,952.05 Mts 2 |                                         |  |               |
|     |          |                               |                  |                                  | PROPIETARIO: ING. JULIO ALEXANDER HIDALGO        |                                |                           |                                         |  |               |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA   | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                |  |
|-----|----------|-------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------|--|
| 19  | INMUEBLE | AREA VERDE                    | Del : 12-01-2018 | 12/01/2018                       | UBICACION FISICA: Zona 09 de La Finca Portuaria. |                                |                         | NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A. |  |
|     |          |                               |                  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla |                                         |  |

|    |          |            |                |            |                                           |            |                              |               |  |  |
|----|----------|------------|----------------|------------|-------------------------------------------|------------|------------------------------|---------------|--|--|
| 19 | INMUEBLE | AKEA VERDE | Al: 11-01-2023 | 12/01/2018 | TIPO: Rural                               | NIVELES: 1 | AMBIENTES:<br>2,339.33 Mts 2 | NIT: 754565-7 |  |  |
|    |          |            |                |            | PROPIETARIO: ING. JULIO ALEXANDER HIDALGO |            |                              |               |  |  |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO       | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |            |                                | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE                             | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 20  | INMUEBLE | IMPORTACION Y EXPORTACION DE BANANO | Del : 14/06/2007 | 14/06/2007                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 de La Finca Portuaria. |            |                                | NOMBRE: COMPANIA BANANERA GUATEMALTECA INDEPENDIENTE, S.A. |                       |                          |
|     |          |                                     |                  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla        |                                                            |                       |                          |
|     |          |                                     | Al: 13/06/2032   |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1 | AMBIENTES:<br>106,258.00 Mts 2 | NIT: 513951-1                                              |                       |                          |
|     |          |                                     |                  |                                  | PROPIETARIO: SR. MARIO OSVALDO MENA STRIKER      |            |                                |                                                            |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                 | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |            |                              | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE                          | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-----------------------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------|------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 21  | INMUEBLE | TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE ALCOHOL Y MELAZA | Del : 21/07/2017 | 21/07/2017                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario. |            |                              | NOMBRE: DESTILADORA DE ALCOHOLES Y RONES, S. A. (DARSA) |                       |                          |
|     |          |                                               |                  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla      |                                                         |                       |                          |
|     |          |                                               | Al: 20/07/2022   |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1 | AMBIENTES:<br>6,800.00 Mts 2 | NIT: 2229-1                                             |                       |                          |
|     |          |                                               |                  |                                  | PROPIETARIO: ING. JOSE ANGEL BASEGODA            |            |                              |                                                         |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO            | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |            |                              | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|------------------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------|------------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 23  | INMUEBLE | AREA PARA OPERAR COMO ESTIBA Y DESESTIBA | Del : 31/07/2017 | 30/08/2017                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario. |            |                              | NOMBRE: REPIMEX                |                       |                          |
|     |          |                                          |                  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla      |                                |                       |                          |
|     |          |                                          | Al: 30/07/2022   |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1 | AMBIENTES:<br>2,754.40 Mts 2 | NIT: 136965-2                  |                       |                          |
|     |          |                                          |                  |                                  | PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER                     |            |                              |                                |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |            |                              | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------|------------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 24  | INMUEBLE | ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS  | Del : 29-05-2020 | 07/10/2020                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 05 de la Finca Portuaria. |            |                              | NOMBRE: REPIMEX                |                       |                          |
|     |          |                               |                  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla      |                                |                       |                          |
|     |          |                               | Al: 28-05-2025   |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1 | AMBIENTES:<br>3,379.92 Mts 2 | NIT: 136965-2                  |                       |                          |
|     |          |                               |                  |                                  | PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER                     |            |                              |                                |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                             | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |            |                               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-----------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 25  | INMUEBLE | DESCARGA, TRANSFERENCIA, APILAMIENTO O DESPACHO DE CARBON | Del : 20/08/2008 | 29/02/2016                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario. |            |                               | NOMBRE: REPIMEX                |                       |                          |
|     |          |                                                           |                  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla       |                                |                       |                          |
|     |          |                                                           | Al: 19/08/2033   |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1 | AMBIENTES:<br>87,839.96 Mts 2 | NIT: 136965-2                  |                       |                          |
|     |          |                                                           |                  |                                  | PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER                     |            |                               |                                |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |            |                              | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------|------------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 26  | INMUEBLE | CONVEYOR                      | Del : 20/08/2008 | 29/02/2016                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario. |            |                              | NOMBRE: REPIMEX                |                       |                          |
|     |          |                               |                  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla      |                                |                       |                          |
|     |          |                               | Al: 19/08/2033   |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1 | AMBIENTES:<br>7,040.04 Mts 2 | NIT: 136965-2                  |                       |                          |
|     |          |                               |                  |                                  | PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER                     |            |                              |                                |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |            |                              | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------|------------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 27  | INMUEBLE | CONVEYOR                      | Del : 20/08/2008 | 29/02/2016                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 05 del Recinto Portuario. |            |                              | NOMBRE: REPIMEX                |                       |                          |
|     |          |                               |                  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla      |                                |                       |                          |
|     |          |                               | Al: 19/08/2033   |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1 | AMBIENTES:<br>4,836.48 Mts 2 | NIT: 136965-2                  |                       |                          |
|     |          |                               |                  |                                  | PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER                     |            |                              |                                |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |            |                               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 28  | INMUEBLE | CONVEYOR                      | Del : 20/08/2008 | 29/02/2016                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria. |            |                               | NOMBRE: REPIMEX                |                       |                          |
|     |          |                               |                  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla       |                                |                       |                          |
|     |          |                               | Al: 19/08/2033   |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1 | AMBIENTES:<br>23,590.80 Mts 2 | NIT: 136965-2                  |                       |                          |
|     |          |                               |                  |                                  | PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER                     |            |                               |                                |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |            |                               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 29  | INMUEBLE | ESPACIO MARÍTIMO              | Del : 20/08/2008 | 29/02/2016                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario. |            |                               | NOMBRE: REPIMEX                |                       |                          |
|     |          |                               |                  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla       |                                |                       |                          |
|     |          |                               | Al: 19/08/2033   |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1 | AMBIENTES:<br>12,212.27 Mts 2 | NIT: 136965-2                  |                       |                          |
|     |          |                               |                  |                                  | PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER                     |            |                               |                                |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |            |                           | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE                                        | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 30  | INMUEBLE | OFICINAS ADMINISTRATIVAS      | Del : 05/11/2020 | 09/12/2020                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario. |            |                           | NOMBRE: COMPANIA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA) |                       |                          |
|     |          |                               | AI: 04/11/2025   |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla   |                                                                       |                       |                          |
|     |          |                               |                  |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 1,600.00 Mts 2 | NIT: 32517-1                                                          |                       |                          |
|     |          |                               |                  |                                  | PROPIETARIO: LIC. ADOLFO ERNESTO RUDEKE          |            |                           |                                                                       |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                                  | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |            |                          | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE           | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|----------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------|--------------------------|------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 31  | INMUEBLE | PARQUEO DE OFICINAS Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y OPERACIONALES | Del :25/08/2020 | 25/08/2020                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 del Recinto Portuario. |            |                          | NOMBRE: OPERADORA LOGISTICA DE GUATEMALA |                       |                          |
|     |          |                                                                | AI: 24/08/2024  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla  |                                          |                       |                          |
|     |          |                                                                |                 |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 1471.82 Mts 2 | NIT:                                     |                       |                          |
|     |          |                                                                |                 |                                  | PROPIETARIO: SR. HECTOR RAUL ALVARADO            |            |                          |                                          |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |            |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE               | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------|-------------------------|----------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 32  | INMUEBLE | RESGUARDO DE APEROS Y EQUIPO  | Del :11/08/2021 | 02/08/2021                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario. |            |                         | NOMBRE: OPERACIONES DIVERSAS, S.A. (ODIVESA) |                       |                          |
|     |          |                               | AI: 10/08/2023  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla |                                              |                       |                          |
|     |          |                               |                 |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 400.00 Mts 2 | NIT: 500939-1                                |                       |                          |
|     |          |                               |                 |                                  | PROPIETARIO: LIC. FRANCISCO ALVARO ASTURIAS      |            |                         |                                              |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                                                   | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |            |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE               | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------|-------------------------|----------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 33  | INMUEBLE | RESGUARDO DE MAQUINARIA Y EQUIPO QUE SE UTILIZA EN LA DESCARGA DE FERTILIZANTES | Del :17-01-2020 | 09/10/2019                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario. |            |                         | NOMBRE: FERTILIZANTES MAYA, SOCIEDAD ANONIMA |                       |                          |
|     |          |                                                                                 | AI: 16-01-2022  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla |                                              |                       |                          |
|     |          |                                                                                 |                 |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 800.00 Mts 2 | NIT: 566469-1                                |                       |                          |
|     |          |                                                                                 |                 |                                  | PROPIETARIO: LIC. MARIO RENE DEL ÁGUILA          |            |                         |                                              |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO       | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |            |                           | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE                                     | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 34  | INMUEBLE | RESGUARDO DE EQUIPO DE SU PROPIEDAD | Del :01-07-2018 | 11/06/2018                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario. |            |                           | NOMBRE: REGIMEN DE PENSIONES Y JUBILACIONES DEL PERSONAL DE LA EPO |                       |                          |
|     |          |                                     | AI: 30-06-2023  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla   |                                                                    |                       |                          |
|     |          |                                     |                 |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 1,645.60 Mts 2 | NIT: 804203-9                                                      |                       |                          |
|     |          |                                     |                 |                                  | PROPIETARIO: LIC. GLADYS DEL CARMEN JIMENEZ      |            |                           |                                                                    |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |            |                           | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------|---------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 35  | INMUEBLE | RESGUARDO DE APEROS Y EQUIPO  | Del : 05/01/2022 | 15/11/2021                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario. |            |                           | NOMBRE: PRESERSA, S.A.         |                       |                          |
|     |          |                               | AI: 04/01/2027   |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla   |                                |                       |                          |
|     |          |                               |                  |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 3,354.80 Mts 2 | NIT: 539048-6                  |                       |                          |
|     |          |                               |                  |                                  | PROPIETARIO: SR. TED ANDREW HOLCOMBE MENA        |            |                           |                                |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |            |                            | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE              | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 36  | INMUEBLE | DEPÓSITO FISCAL               | Del :05/03/2012 | 05/03/2012                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 del Recinto Portuario. |            |                            | NOMBRE: ALMACENES Y SILOS, S.A. (ALMASILOS) |                       |                          |
|     |          |                               | AI: 04/03/2032  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                             |                       |                          |
|     |          |                               |                 |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 16,123.73 Mts 2 | NIT: 712178-4                               |                       |                          |
|     |          |                               |                 |                                  | PROPIETARIO: SR. JULIO OTONIEL ORTEGA MATEO      |            |                            |                                             |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO          | PLAZO      | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                          |            |                           | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE                        | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|----------------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------|------------|---------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 37  | INMUEBLE | DESARROLLO DE CARRIL DE DESACELERACION | 23/12/2020 | 28/10/2020                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria Portuario. |            |                           | NOMBRE: APROVISIONAMIENTO DE GRANOS, S.A. (APROVIGRA) |                       |                          |
|     |          |                                        | 22/12/2023 |                                  | FINCA: 12                                                  | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla   |                                                       |                       |                          |
|     |          |                                        |            |                                  | TIPO: Rural                                                | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 2,000.00 Mts 2 | NIT: 648180-9                                         |                       |                          |
|     |          |                                        |            |                                  | PROPIETARIO: MARIO ARNOLDO JOHNSTON                        |            |                           |                                                       |                       |                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                                              | PLAZO            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                         |            |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE                        | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|----------|----------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 38  | INMUEBLE | ACCESO A PLANTA, ESTACIONAMIENTO, CARRILES DE ACELERACIÓN Y DESACELERACIÓN | Del : 29-11-2021 | 13/09/2021                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 9 de la Finca Portuaria Portuario. |            |                         | NOMBRE: APROVISIONAMIENTO DE GRANOS, S.A. (APROVIGRA) |                       |                          |
|     |          |                                                                            | AI: 28-11-2026   |                                  | FINCA: 12                                                 | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                       |                       |                          |
|     |          |                                                                            |                  |                                  | TIPO: Rural                                               | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 956.35 Mts 2 | NIT: 648180-9                                         |                       |                          |
|     |          |                                                                            |                  |                                  | PROPIETARIO: ING. MARIO ARNOLDO JOHNSTON SANDOVAL         |            |                         |                                                       |                       |                          |

| No.                                  | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA   | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                    |  |               |
|--------------------------------------|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------|--|---------------|
| 39                                   | INMUEBLE | OFICINA DELEGACION            | Del : 5/10/2021 | 27/08/2021                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario. |                                |                         | NOMBRE: INSTITUTO GUATEMALTECO DE MIGRACION |  |               |
|                                      |          |                               | Al: 04/10/2026  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla |                                             |  | NIT: 337813-6 |
|                                      |          |                               |                 |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 21.31 Mts 2  |                                             |  |               |
| PROPIETARIA: LICDA CAROLINA JEANNETH |          |                               |                 |                                  |                                                  |                                |                         |                                             |  |               |

| No.                                       | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO    | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA       | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                  |  |                |
|-------------------------------------------|----------|----------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|--|----------------|
| 40                                        | INMUEBLE | TERMINAL PARA DESCARGA DE CARBON | Del: 25/07/2007 | 25/07/2007                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario. |                                |                             | NOMBRE: TECNOLOGIA MARITIMA, S.A. (TEMSA) |  |                |
|                                           |          |                                  | Al: 24/07/2022  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla     |                                           |  | NIT: 2954791-1 |
|                                           |          |                                  |                 |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 140,807.95 Mts 2 |                                           |  |                |
| PROPIETARIO: ING. GUILLERMO ALEJANDRO LAM |          |                                  |                 |                                  |                                                  |                                |                             |                                           |  |                |

| No.                                       | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO              | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA      | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |  |                |
|-------------------------------------------|----------|--------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------------------|--|----------------|
| 41                                        | INMUEBLE | ALMACENAMIENTO DE GRANELES Y CARGA GENERAL | Del: 11/08/2017 | 11/08/2017                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario. |                                |                            | NOMBRE: BODEGAS MM, S.A. |  |                |
|                                           |          |                                            | Al: 10/08/2022  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla    |                          |  | NIT: 2668120-K |
|                                           |          |                                            |                 |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 11,479.86 Mts 2 |                          |  |                |
| PROPIETARIO: SR. GLIBERTO ABRAHAM BONILLA |          |                                            |                 |                                  |                                                  |                                |                            |                          |  |                |

| No.                                      | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                                                                                                                                 | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA      | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                               |  |                |
|------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------|--|----------------|
| 42                                       | INMUEBLE | PATIO PARA ALMACENAJE Y MANEJO DE CONTENEDORES VACIOS, LLENOS, REFRIGERADOS Y CARGA SECA, ASI COMO SERVICIOS GENERALES PARA LA INDUSTRIA MARITIMA Y PORTUARIA | Del: 08/11/2017 | 14/05/2014                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 del Recinto Portuario. |                                |                            | NOMBRE: LAS AMERICAS TRADING COMPANY, SOCIEDAD ANONIMA |  |                |
|                                          |          |                                                                                                                                                               | Al: 07/11/2042  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                                        |  | NIT: 2854702-0 |
|                                          |          |                                                                                                                                                               |                 |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 30,769.30 Mts 2 |                                                        |  |                |
| PROPIETARIO: LIC ELMER RAY PÉREZ MIRANDA |          |                                                                                                                                                               |                 |                                  |                                                  |                                |                            |                                                        |  |                |

| No.                                     | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO          | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE             | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA     | VALOR TOTAL DEL CONTRATO             |  |                |
|-----------------------------------------|----------|----------------------------------------|-----------------|----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--|----------------|
| 43                                      | INMUEBLE | PASO DE TUBERIA PARA GRANELES LIQUIDOS | Del: 10/11/2017 | 10/11/2017                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01.07 Y 09 de la Finca |                                |                           | NOMBRE: CORPORACION ARCENILLAS, S.A. |  |                |
|                                         |          |                                        | Al: 09/11/2022  |                                  | FINCA: 12                                     | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla   |                                      |  | NIT: 3817746-3 |
|                                         |          |                                        |                 |                                  | TIPO: Rural                                   | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 5,072.78 Mts 2 |                                      |  |                |
| PROPIETARIO: LIC. OSCAR ANTONIO MOSCOSO |          |                                        |                 |                                  |                                               |                                |                           |                                      |  |                |

| No.                                       | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA      | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                 |  |                |
|-------------------------------------------|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|--|----------------|
| 44                                        | INMUEBLE | ALMACENAMIENTO DE CLINKER     | Del: 13-04-2018 | 13/04/2018                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01. del Recinto Portuario |                                |                            | NOMBRE: CEMEX GUATEMALA SOCIEDAD ANONIMA |  |                |
|                                           |          |                               | Al: 12-04-2023  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                          |  | NIT: 2960731-0 |
|                                           |          |                               |                 |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 40,746.69 Mts 2 |                                          |  |                |
| PROPIETARIO: LIC. GUILLERMO ROJO DE DIEGO |          |                               |                 |                                  |                                                  |                                |                            |                                          |  |                |

| No.                                       | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO        | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA      | VALOR TOTAL DEL CONTRATO               |  |                |
|-------------------------------------------|----------|--------------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------------------|--|----------------|
| 45                                        | INMUEBLE | TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE ALCOHOL | Del: 03/09/2021 | 22/09/2020                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01. del Recinto Portuario |                                |                            | NOMBRE: SERVICIOS MANUFACTUREROS, S.A. |  |                |
|                                           |          |                                      | Al: 2/09/2026   |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                        |  | NIT: 2668131-5 |
|                                           |          |                                      |                 |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 12,000.00 Mts 2 |                                        |  |                |
| PROPIETARIO: SR HANZ GERARD RITZ CHOCHANO |          |                                      |                 |                                  |                                                  |                                |                            |                                        |  |                |

| No.                                      | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA      | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                                   |  |                |
|------------------------------------------|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------|--|----------------|
| 46                                       | INMUEBLE | ALMACENAMIENTO DE GRANOS      | Del: 05/01/2008 | 18/12/2015                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01. del Recinto Portuario |                                |                            | NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) |  |                |
|                                          |          |                               | Al: 04/01/2033  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                                            |  | NIT: 3188682-5 |
|                                          |          |                               |                 |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 32,747.50 Mts 2 |                                                            |  |                |
| PROPIETARIO: ING. JOSE FRANCISCO DE LEON |          |                               |                 |                                  |                                                  |                                |                            |                                                            |  |                |

| No.                                      | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA     | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                                   |  |                |
|------------------------------------------|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------|--|----------------|
| 47                                       | INMUEBLE | ALMACENAMIENTO DE GRANOS      | Del: 27/05/2014 | 26/05/2014                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01. del Recinto Portuario |                                |                           | NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) |  |                |
|                                          |          |                               | Al: 26/05/2019  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla   |                                                            |  | NIT: 3188682-5 |
|                                          |          |                               |                 |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 |                                                            |  |                |
| PROPIETARIO: ING. JOSE FRANCISCO DE LEON |          |                               |                 |                                  |                                                  |                                |                           |                                                            |  |                |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                     | PLAZO                             | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA     | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                                                        |
|-----|----------|---------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 48  | INMUEBLE | ZONA PLAYA, DARSENA, TUBERIA LINEA DE TRANSMISION | Del: 27/08/2012<br>Al: 26/08/2017 | 13/07/2012                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01. del Recinto Portuario |                                |                           | NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA)<br>NIT: 2675531-9 |
|     |          |                                                   |                                   |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla   |                                                                                 |
|     |          |                                                   |                                   |                                  | TIPO: Rural                                      | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 8,940.00 Mts 2 |                                                                                 |
|     |          |                                                   |                                   |                                  | PROPIETARIO: ING. CARLOS MIGUEL POLANCO          |                                |                           |                                                                                 |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO                             | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA     | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                                                        |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 49  | INMUEBLE | CASA DE BOMBAS                | Del: 27/08/2012<br>Al: 26/08/2017 | 13/07/2012                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 05 de la Finca Portuaria |                                |                           | NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA)<br>NIT: 2675531-9 |
|     |          |                               |                                   |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla   |                                                                                 |
|     |          |                               |                                   |                                  | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 8,125.00 Mts 2 |                                                                                 |
|     |          |                               |                                   |                                  | PROPIETARIO: ING. CARLOS MIGUEL POLANCO         |                                |                           |                                                                                 |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO                             | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                    | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA     | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                                                        |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 50  | INMUEBLE | PASO DE TUBERIA               | Del: 27/08/2012<br>Al: 26/08/2017 | 13/07/2012                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 y 07 de la Finca Portuaria |                                |                           | NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA)<br>NIT: 2675531-9 |
|     |          |                               |                                   |                                  | FINCA: 12                                            | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla   |                                                                                 |
|     |          |                               |                                   |                                  | TIPO: Rural                                          | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 2,260.00 Mts 2 |                                                                                 |
|     |          |                               |                                   |                                  | PROPIETARIO: ING. CARLOS MIGUEL POLANCO              |                                |                           |                                                                                 |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO                             | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                    | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA   | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                                                        |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 51  | INMUEBLE | PASO DE TUBERIA               | Del: 27/08/2012<br>Al: 26/08/2017 | 13/07/2012                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 07 y 09 de la Finca Portuaria |                                |                         | NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA)<br>NIT: 2675531-9 |
|     |          |                               |                                   |                                  | FINCA: 12                                            | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                                                 |
|     |          |                               |                                   |                                  | TIPO: Rural                                          | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 2,035 Mts 2  |                                                                                 |
|     |          |                               |                                   |                                  | PROPIETARIO: ING. CARLOS MIGUEL POLANCO              |                                |                         |                                                                                 |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                                                           | PLAZO                             | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA     | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                                          |
|-----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 52  | INMUEBLE | RAMPA DE REVISION NO INTRUSIVA DE MERCADERIA CONTENERIZADA DE IMPORTACION Y EXPORTACION | Del: 29/11/2012<br>Al: 28/11/2037 | 02/11/2012                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario |                                |                           | NOMBRE: APLICACIONES TECNICAS, SOCIEDAD ANONIMA<br>NIT: 1494170-8 |
|     |          |                                                                                         |                                   |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla   |                                                                   |
|     |          |                                                                                         |                                   |                                  | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 7,175.33 Mts 2 |                                                                   |
|     |          |                                                                                         |                                   |                                  | PROPIETARIO: SR. PABLO ROBERTO CONTRERAS        |                                |                           |                                                                   |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO                             | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA      | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                                 |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------|
| 53  | INMUEBLE | PATIO DE CONTENEDORES VACIOS  | Del: 24/07/2012<br>Al: 23/07/2022 | 20/12/2012                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria |                                |                            | NOMBRE: CONTENEDORES Y SERVICIOS, S.A.<br>NIT: 3621086-2 |
|     |          |                               |                                   |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                                          |
|     |          |                               |                                   |                                  | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 45,000.00 Mts 2 |                                                          |
|     |          |                               |                                   |                                  | PROPIETARIO: SR. LUIS RICARDO QUEZADA MEJIA     |                                |                            |                                                          |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO                             | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA      | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                                |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------|
| 54  | INMUEBLE | COMPLEJO COMERCIAL            | Del: 04/10/2020<br>Al: 03/10/2025 | 28/08/2020                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de la Finca Portuaria |                                |                            | NOMBRE: PROMOCIONES Y NEGOCIOS (PRONE)<br>NIT: 414697-2 |
|     |          |                               |                                   |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                                         |
|     |          |                               |                                   |                                  | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 22,687.09 Mts 2 |                                                         |
|     |          |                               |                                   |                                  | PROPIETARIO: SR. DANI EDUARDO ARDON             |                                |                            |                                                         |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO                             | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA   | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                     |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|
| 55  | INMUEBLE | EXPENDIO DE ALIMENTOS         | Del: 29/04/2020<br>Al: 28/04/2025 | 05/08/2020                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario |                                |                         | NOMBRE: MARIO'S RESTAURANTE<br>NIT: 846200-3 |
|     |          |                               |                                   |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla |                                              |
|     |          |                               |                                   |                                  | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 115.18 Mts 2 |                                              |
|     |          |                               |                                   |                                  | PROPIETARIA: SRA. MARY RUTH MENDEZ DE           |                                |                         |                                              |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO                             | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA   | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                           |
|-----|----------|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------|
| 56  | INMUEBLE | CUARTO DE MAQUINAS            | Del: 18/09/2020<br>Al: 17/09/2025 | 18/09/2020                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario |                                |                         | NOMBRE: BODEGAS AGRO IM-EX, S.A.<br>NIT: 4177673-9 |
|     |          |                               |                                   |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                      | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                    |
|     |          |                               |                                   |                                  | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1                     | AMBIENTES: 60.00 Mts 2  |                                                    |
|     |          |                               |                                   |                                  | PROPIETARIO: ERWIN MECHEL GIER                  |                                |                         |                                                    |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|------|-------------------------------|-------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
|     |      |                               |       |                                  | UBICACION FISICA: Zona 07 de la Finca Portuaria | NOMBRE: BODEGAS                |                       |                          |

|    |          |                                      |                                             |            |             |            |                            |                                  |                |
|----|----------|--------------------------------------|---------------------------------------------|------------|-------------|------------|----------------------------|----------------------------------|----------------|
| 57 | INMUEBLE | TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE ALCOHOL | Del: 28/12/2006                             | 28/12/2006 | FINCA: 12   | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla    | NOMBRE: EMPRESA AGRO IM-EX, S.A. | NIT: 4177673-9 |
|    |          |                                      | Al: 27/12/2021                              |            | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 85,195.45 Mts 2 |                                  |                |
|    |          |                                      | PROPIETARIO: ING. LUIS FERNANDO LEAL TOLEDO |            |             |            |                            |                                  |                |

| No.                                    | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |                            |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE    | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|----------------------------------------|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 58                                     | INMUEBLE | SEDE Y HELIPUERTO DAIA        | Del: 31-07-2018 | 13/08/2018                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de la Finca Portuaria |                            |                         | NOMBRE: MINISTERIO DE GOBERNACION |                       |                          |
|                                        |          |                               | Al: 30-07-2021  |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                  | LIBRO: 220 de Escuintla |                                   |                       |                          |
|                                        |          |                               | TIPO: Rural     |                                  | NIVELES: 1                                      | AMBIENTES: 24,415.48 Mts 2 |                         |                                   |                       |                          |
| PROPIETARIA: LICDA. EUNICE DEL MILAGRO |          |                               |                 |                                  |                                                 |                            |                         |                                   |                       |                          |

| No.                               | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO             | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |                           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE                                                   | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----------------------------------|----------|-------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 59                                | INMUEBLE | PATIO PARA ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES | Del: 20/06/2017 | 31/01/2007                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria |                           |                         | NOMBRE: SERVICIOS COMERCIALES Y AGRO INDUSTRIALES DE CENTROAMERICA, S.A. (SERCA) |                       |                          |
|                                   |          |                                           | Al: 19/06/2027  |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                 | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                                                  |                       |                          |
|                                   |          |                                           | TIPO: Rural     |                                  | NIVELES: 1                                      | AMBIENTES: 38,810.57Mts 2 |                         |                                                                                  |                       |                          |
| PROPIETARIO: SR. JAIME LUNA REYES |          |                                           |                 |                                  |                                                 |                           |                         |                                                                                  |                       |                          |

| No.                                        | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO          | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |                             |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE                                   | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|--------------------------------------------|----------|----------------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 60                                         | INMUEBLE | TERMINAL ESPECIALIZADA DE CONTENEDORES | Del: 26/03/2013 | 11/07/2012                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario |                             |                         | NOMBRE: TERMINAL DE CONTENEDORES QUETZAL, SOCIEDAD ANONIMA (APM) |                       |                          |
|                                            |          |                                        | Al: 25/03/2038  |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                   | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                                  |                       |                          |
|                                            |          |                                        | TIPO: Rural     |                                  | NIVELES: 1                                      | AMBIENTES: 348,171.81 Mts 2 |                         |                                                                  |                       |                          |
| PROPIETARIO: SR. JUAN JOSE SUAREZ MESEGUER |          |                                        |                 |                                  |                                                 |                             |                         |                                                                  |                       |                          |

| No.                                        | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |                             |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE                                   | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|--------------------------------------------|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 61                                         | INMUEBLE | ESPACIO MARÍTIMO              | Del: 26/03/2013 | 11/07/2012                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario |                             |                         | NOMBRE: TERMINAL DE CONTENEDORES QUETZAL, SOCIEDAD ANONIMA (APM) |                       |                          |
|                                            |          |                               | Al: 25/03/2038  |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                   | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                                  |                       |                          |
|                                            |          |                               | TIPO: Rural     |                                  | NIVELES: 1                                      | AMBIENTES: ESPACIO MARITIMO |                         |                                                                  |                       |                          |
| PROPIETARIO: SR. JUAN JOSE SUAREZ MESEGUER |          |                               |                 |                                  |                                                 |                             |                         |                                                                  |                       |                          |

| No.                                   | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |                            |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|---------------------------------------|----------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 62                                    | INMUEBLE | TIENDA DE PRODUCTOS DE MADERA | Del: 08-10-2021 | 24/09/2021                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de la Finca Portuaria |                            |                         | NOMBRE: ECOMADERA              |                       |                          |
|                                       |          |                               | Al: 7-10-2026   |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                  | LIBRO: 220 de Escuintla |                                |                       |                          |
|                                       |          |                               | TIPO: Rural     |                                  | NIVELES: 1                                      | AMBIENTES: 15,013.60 Mts 2 |                         |                                |                       |                          |
| PROPIETARIO: SR. WAGNER SAMUEL FRANCO |          |                               |                 |                                  |                                                 |                            |                         |                                |                       |                          |

| No.                                   | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                                  | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |                            |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE           | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|---------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 63                                    | INMUEBLE | INSTALACION Y OPERACION DEL COMPLEJO INDUSTRIAL PARQUE QUETZAL | Del: 13/12/2012 | 25/06/2015                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria |                            |                         | NOMBRE: PARQUE QUETZAL, SOCIEDAD ANONIMA |                       |                          |
|                                       |          |                                                                | Al: 12/12/37    |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                  | LIBRO: 220 de Escuintla |                                          |                       |                          |
|                                       |          |                                                                | TIPO: Rural     |                                  | NIVELES: 1                                      | AMBIENTES: 88,206.82 Mts 2 |                         |                                          |                       |                          |
| PROPIETARIO: LIC. JUAN LUIS RODRIGUEZ |          |                                                                |                 |                                  |                                                 |                            |                         |                                          |                       |                          |

| No.                                      | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO     | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |                           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE                                     | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|------------------------------------------|----------|-----------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 64                                       | INMUEBLE | RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES | Del: 28/04/2012 | 31/05/2012                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario |                           |                         | NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE SERVICIOS, S.A. (EMATESSA) |                       |                          |
|                                          |          |                                   | Al: 27/04/2032  |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12                 | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                                    |                       |                          |
|                                          |          |                                   | TIPO: Rural     |                                  | NIVELES: 1                                      | AMBIENTES: 3,621.66 Mts 2 |                         |                                                                    |                       |                          |
| PROPIETARIO: SR. HUMBERTO MORALES ALONZO |          |                                   |                 |                                  |                                                 |                           |                         |                                                                    |                       |                          |

| No.                                      | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO          | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |                         |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE          | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|------------------------------------------|----------|-------------------------------|----------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 65                                       | INMUEBLE | RESGUARDO DE EQUIPO Y APEROS  | Del: 3/09/2021 | 28/07/2021                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario |                         |                         | NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE |                       |                          |
|                                          |          |                               | Al: 2/09/2023  |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12               | LIBRO: 220 de Escuintla |                                         |                       |                          |
|                                          |          |                               | TIPO: Rural    |                                  | NIVELES: 1                                      | AMBIENTES: 800.00 Mts 2 |                         |                                         |                       |                          |
| PROPIETARIO: SR. HUMBERTO MORALES ALONZO |          |                               |                |                                  |                                                 |                         |                         |                                         |                       |                          |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |  |  | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|------|-------------------------------|-------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--|--|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
|     |      | AMPLIACION DEL                |       |                                  | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario |  |  | NOMBRE: EMPRESA                |                       |                          |

|    |          |                                                                    |                                          |            |             |            |                         |                         |                |
|----|----------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------|-------------|------------|-------------------------|-------------------------|----------------|
| 66 | INMUEBLE | AREA EXISTENTE PARA MEJORA DE INSTALACIONES Y MEDIDAS DE SEGURIDAD | Del: 24/03/2021                          | 27/01/2021 | FINCA: 12   | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla | MARITIMA Y TERRESTRE DE | NIT: 2439111-5 |
|    |          |                                                                    | Al: 23/03/2024                           |            | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 775.45 Mts 2 |                         |                |
|    |          |                                                                    | PROPIETARIO: SR. HUMBERTO MORALES ALONZO |            |             |            |                         |                         |                |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO            | PLAZO                                   | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE      | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                            |               |
|-----|----------|------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|-------------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|----------------------------|---------------|
| 67  | INMUEBLE | ALMACENAMIENTO Y TRASIEGO DE MERCADERIAS | Del: 17/09/2014                         | 17/09/2014                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria |           |                         | NOMBRE: TRANSPORTES MARROQUIN, S.A. |                       |                          |            |                            |               |
|     |          |                                          | Al: 16/09/24                            |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                         |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 20,000.00 Mts 2 | NIT: 785658-9 |
|     |          |                                          | PROPIETARIA: SRA. ALCI VANESA MARROQUIN |                                  |                                                 |           |                         |                                     |                       |                          |            |                            |               |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO    | PLAZO                                   | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE               | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                            |                |
|-----|----------|----------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|----------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|----------------------------|----------------|
| 68  | INMUEBLE | ALMACENAMIENTO DE CARBON MINERAL | Del: 15/07/2008                         | 15/07/2008                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria |           |                         | NOMBRE: COMPANIA ELECTRICA LA LIBERTAD, S.A. |                       |                          |            |                            |                |
|     |          |                                  | Al: 14/07/23                            |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                                  |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 58,650.42 Mts 2 | NIT: 4730592-4 |
|     |          |                                  | PROPIETARIO: SR HECTOR GUILLERMO ZIMERI |                                  |                                                 |           |                         |                                              |                       |                          |            |                            |                |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO                                     | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE                          | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                            |      |
|-----|----------|-------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|----------------------------|------|
| 69  | INMUEBLE | PATIO DE CONTENEDORES         | Del: 11/12/2008                           | 11/12/2008                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de la Finca Portuaria |           |                         | NOMBRE: ASISTENCIA Y LOGISTICA PORTUARIA, S.A. (ALOPSA) |                       |                          |            |                            |      |
|     |          |                               | Al: 10/12/2023                            |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                                             |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 53,852.55 Mts 2 | NIT: |
|     |          |                               | PROPIETARIO: SR. CARLOS ANTONIO YOQUE LOL |                                  |                                                 |           |                         |                                                         |                       |                          |            |                            |      |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO          | PLAZO                                | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                           |                |
|-----|----------|----------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|---------------------------|----------------|
| 70  | INMUEBLE | PASO DE TUBERIA PARA GRANELES LIQUIDOS | Del: 16-12-2019                      | 16/12/2019                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 07 de la Finca Portuaria |           |                         | NOMBRE: BIO ETANOL, S.A.       |                       |                          |            |                           |                |
|     |          |                                        | Al: 15-12-2023                       |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                    |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 2,521.20 Mts 2 | NIT: 3046560-5 |
|     |          |                                        | PROPIETARIO: SR. MAX MAURICIO LETONA |                                  |                                                 |           |                         |                                |                       |                          |            |                           |                |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO                                | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                        |                |
|-----|----------|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|------------------------|----------------|
| 71  | INMUEBLE | CUARTO DE MÁQUINAS            | Del: 16-12-2019                      | 16-12-2019                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario |           |                         | NOMBRE: BIO ETANOL, S.A.       |                       |                          |            |                        |                |
|     |          |                               | Al: 15-12-2023                       |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                    |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 60.00 Mts 2 | NIT: 3046560-5 |
|     |          |                               | PROPIETARIO: SR. MAX MAURICIO LETONA |                                  |                                                 |           |                         |                                |                       |                          |            |                        |                |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO          | PLAZO                                | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                           |                |
|-----|----------|----------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|---------------------------|----------------|
| 72  | INMUEBLE | PASO DE TUBERIA PARA GRANELES LIQUIDOS | Del: 16-12-2019                      | 16/12/2019                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 07 de la Finca Portuaria |           |                         | NOMBRE: BIO ETANOL, S.A.       |                       |                          |            |                           |                |
|     |          |                                        | Al: 15-12-2023                       |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                    |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 3,477.63 Mts 2 | NIT: 3046560-5 |
|     |          |                                        | PROPIETARIO: SR. MAX MAURICIO LETONA |                                  |                                                 |           |                         |                                |                       |                          |            |                           |                |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO                               | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE        | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                             |                |
|-----|----------|-------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|---------------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|-----------------------------|----------------|
| 73  | INMUEBLE | PARQUEO DE CONTENEDORES       | Del: 09/08/2010                     | 06/12/2012                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria |           |                         | NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A. |                       |                          |            |                             |                |
|     |          |                               | Al: 08/08/2030                      |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                           |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 118,283.74 Mts 2 | NIT: 3546258-2 |
|     |          |                               | PROPIETARIO: SR MARCO ANTONIO VIDAL |                                  |                                                 |           |                         |                                       |                       |                          |            |                             |                |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO                                     | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE        | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                        |                |
|-----|----------|-------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|---------------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|------------------------|----------------|
| 74  | INMUEBLE | PASO DE TUBERIA               | Del: 09/08/2010                           | 22/06/2010                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario |           |                         | NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A. |                       |                          |            |                        |                |
|     |          |                               | Al: 08/08/2030                            |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                           |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 5,479.70 ml | NIT: 3546258-2 |
|     |          |                               | PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA |                                  |                                                 |           |                         |                                       |                       |                          |            |                        |                |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO                                     | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE        | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                        |                |
|-----|----------|-------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|---------------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|------------------------|----------------|
| 75  | INMUEBLE | PASO DE TUBERIA               | Del: 09/08/2010                           | 22/06/2010                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 05 de la Finca Portuaria |           |                         | NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A. |                       |                          |            |                        |                |
|     |          |                               | Al: 08/08/2030                            |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                           |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 1,432.10 ml | NIT: 3546258-2 |
|     |          |                               | PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA |                                  |                                                 |           |                         |                                       |                       |                          |            |                        |                |

| No. | TIPO | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |  |  | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|-----|------|-------------------------------|-------|----------------------------------|-------------------------------------------------|--|--|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|
|     |      |                               |       |                                  | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 07 de la Finca Portuaria |  |  | NOMBRE:                        |                       |                          |



|    |          |                 |                                           |            |             |            |                         |                               |                |
|----|----------|-----------------|-------------------------------------------|------------|-------------|------------|-------------------------|-------------------------------|----------------|
| 76 | INMUEBLE | PASO DE TUBERIA | Del: 09/08/2010                           | 22/06/2010 | FINCA: 12   | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla | CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A. | NIT: 3546258-2 |
|    |          |                 | AI: 08/08/2030                            |            | TIPO: Rural | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 722.60 ml    |                               |                |
|    |          |                 | PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA |            |             |            |                         |                               |                |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO                                     | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE        | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                        |                |
|-----|----------|-------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|---------------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|------------------------|----------------|
| 77  | INMUEBLE | PASO DE TUBERIA               | Del: 09/08/2010                           | 22/06/2010                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria |           |                         | NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A. |                       |                          |            |                        |                |
|     |          |                               | AI: 08/08/2030                            |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                           |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 8,591.05 ml | NIT: 3546258-2 |
|     |          |                               | PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA |                                  |                                                 |           |                         |                                       |                       |                          |            |                        |                |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO                                     | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE        | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                        |                |
|-----|----------|-------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|---------------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|------------------------|----------------|
| 78  | INMUEBLE | PASO DE TUBERIA               | Del: 09/08/2010                           | 22/06/2010                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria |           |                         | NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A. |                       |                          |            |                        |                |
|     |          |                               | AI: 08/08/2030                            |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                           |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 3,821.55 ml | NIT: 3546258-2 |
|     |          |                               | PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA |                                  |                                                 |           |                         |                                       |                       |                          |            |                        |                |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO        | PLAZO                                      | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE  | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                             |               |
|-----|----------|--------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|---------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|-----------------------------|---------------|
| 79  | INMUEBLE | ESTACION DE TRASBORDO DE PLATAFORMAS | Del: 10/08/2020                            | 10/08/2020                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria |           |                         | NOMBRE: INGENIO MAGDALENA, S.A. |                       |                          |            |                             |               |
|     |          |                                      | AI: 09/08/2025                             |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                     |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 17,586.72. Mts 2 | NIT: 104747-7 |
|     |          |                                      | PROPIETARIO: SR. JORGE ROBERTO LEAL TOLEDO |                                  |                                                 |           |                         |                                 |                       |                          |            |                             |               |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                  | PLAZO                            | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE          | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                            |               |
|-----|----------|------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|----------------------------|---------------|
| 80  | INMUEBLE | MANTENIMIENTO Y ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES | Del: 06-03-2019                  | 06/03/2019                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria |           |                         | NOMBRE: ORGANIZACIÓN ELECTRICA (ORELCA) |                       |                          |            |                            |               |
|     |          |                                                | AI: 05/03/2024                   |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                             |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 20,000.50 Mts 2 | NIT: 478023-K |
|     |          |                                                | PROPIETARIO: SR. GERARDO ALFONSO |                                  |                                                 |           |                         |                                         |                       |                          |            |                            |               |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                                                                                                 | PLAZO                                                 | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE          | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                            |               |
|-----|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|----------------------------|---------------|
| 81  | INMUEBLE | MANTENIMIENTO Y ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES REFRIGERADOS, SECOS, GENERADORES ELÉCTRICOS Y ALMACENAJE DE CONTNEDORES VACÍOS | Del: 06/12/2019                                       | 06/12/2019                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria |           |                         | NOMBRE: ORGANIZACIÓN ELECTRICA (ORELCA) |                       |                          |            |                            |               |
|     |          |                                                                                                                               | AI: 05/12/2024                                        |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                             |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 15,000.00 Mts 2 | NIT: 478023-K |
|     |          |                                                                                                                               | PROPIETARIO: ING. GERARDO ALFONSO VETTORAZZI HERRARTE |                                  |                                                 |           |                         |                                         |                       |                          |            |                            |               |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO     | PLAZO                                    | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                            |                |
|-----|----------|-----------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|----------------------------|----------------|
| 82  | INMUEBLE | RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES | Del: 01/05/2011                          | 22/06/2012                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 de la Finca Portuaria |           |                         | NOMBRE: FENIX CARGO, S.A.      |                       |                          |            |                            |                |
|     |          |                                   | AI: 30/04/2036                           |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                    |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 20,063.91 Mts 2 | NIT: 2985876-3 |
|     |          |                                   | PROPIETARIO: LIC. SERGIO IVAN PRADO CADE |                                  |                                                 |           |                         |                                |                       |                          |            |                            |                |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                      | PLAZO                                    | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                            |                |
|-----|----------|----------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|----------------------------|----------------|
| 83  | INMUEBLE | AMPLIACION DE LA RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES | Del: 10/02/2012                          | 10/06/2013                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 de la Finca Portuaria |           |                         | NOMBRE: FENIX CARGO, S.A.      |                       |                          |            |                            |                |
|     |          |                                                    | AL: 09/02/2017                           |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                    |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 47,598.63 Mts 2 | NIT: 2985876-3 |
|     |          |                                                    | PROPIETARIO: LIC. SERGIO IVAN PRADO CADE |                                  |                                                 |           |                         |                                |                       |                          |            |                            |                |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO | PLAZO                                 | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE         | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                           |               |
|-----|----------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------------------------|----------------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|---------------------------|---------------|
| 84  | INMUEBLE | SERVIDUMBRE DE PASO           | Del: 22/04/2009                       | 22/11/2010                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria |           |                         | NOMBRE: AGROPECUARIA MARIA LAURA, S.A. |                       |                          |            |                           |               |
|     |          |                               | AI: 21/04/2024                        |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                            |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 9,538.50 Mts 2 | NIT: 831630-9 |
|     |          |                               | PROPIETARIO: LIC. JUAN LUIS RODRIGUEZ |                                  |                                                 |           |                         |                                        |                       |                          |            |                           |               |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                  | PLAZO                                 | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE                |           |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |            |                         |               |
|-----|----------|------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|-----------|-------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------|-------------------------|---------------|
| 85  | INMUEBLE | TIENDA PARA PROMOCION DE PRODUCTOS Y SERVICIOS | Del: 08/06/2021                       | 20//2021                         | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de la Finca Portuaria. |           |                         | NOMBRE: AQUASISTEMAS, S.A.     |                       |                          |            |                         |               |
|     |          |                                                | AI: 07/06/2026                        |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12 | LIBRO: 220 de Escuintla | TIPO: Rural                    |                       |                          | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 700.00 Mts 2 | NIT: 824608-4 |
|     |          |                                                | PROPIETARIO: SR. JUAN ALBERTO FUENTES |                                  |                                                  |           |                         |                                |                       |                          |            |                         |               |

| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                                                | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE     | VALOR MENSUAL O CUOTA   | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                                                 |                |
|-----|----------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 86  | INMUEBLE | PASO DE TUBERIA PARA GRANELES LIQUIDOS                                       | Del: 01/03/2011 | 07/04/2011                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario. |                                    |                         | NOMBRE: INMUEBLES CLASIFICADOS, S.A.                                     | NIT: 3345722-0 |
|     |          |                                                                              | Al: 16/12/2022  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                          | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              | TIPO: Rural     |                                  | NIVELES: 1                                       | AMBIENTES: 2,158.24 Mts. Lineales  |                         |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              |                 |                                  | PROPIETARIO: SR. FRANCISCO SIMON                 |                                    |                         |                                                                          |                |
| 87  | INMUEBLE | PASO DE TUBERIA A GRANEL LIQUIDO                                             | Del: 01/03/2011 | 07/04/2011                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 05 de la Finca Portuaria  |                                    |                         | NOMBRE: INMUEBLES CLASIFICADOS, S.A.                                     | NIT: 3345722-0 |
|     |          |                                                                              | Al: 16/12/2022  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                          | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              | TIPO: Rural     |                                  | NIVELES: 1                                       | AMBIENTES: 62.01 Mts 2             |                         |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              |                 |                                  | PROPIETARIO: SR. FRANCISCO SIMON                 |                                    |                         |                                                                          |                |
| 88  | INMUEBLE | DEPOSITO DE CARBON MINERAL                                                   | Del: 13/08/2021 | 07/06/2021                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 del recinto Portuario. |                                    |                         | NOMBRE: INMUEBLES CLASIFICADOS, S.A.                                     | NIT: 3345722-0 |
|     |          |                                                                              | Al: 12/08/2026  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                          | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              | TIPO: Rural     |                                  | NIVELES: 1                                       | AMBIENTES: 62,851.44 Mts. Lineales |                         |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              |                 |                                  | PROPIETARIO: LIC. HUGO RENE BONILLA ARREAZA      |                                    |                         |                                                                          |                |
| 89  | INMUEBLE | DESPACHO Y ALMACENAMIENTO DE COMBUSTIBLE                                     | Del: 17/12/2007 | 29/06/2009                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 05 del recinto Portuario. |                                    |                         | NOMBRE: INMUEBLES CLASIFICADOS, S.A.                                     | NIT: 3345722-0 |
|     |          |                                                                              | Al: 16/12/2022  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                          | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              | TIPO: Rural     |                                  | NIVELES: 1                                       | AMBIENTES: 31,707.97 Mts. Lineales |                         |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              |                 |                                  | PROPIETARIO: SR. FRANCISCO SIMON                 |                                    |                         |                                                                          |                |
| 90  | INMUEBLE | VENTA DE MAQUINARIA PARA CONSTRUCCION                                        | Del: 18-11-2021 | 03/04/2020                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria  |                                    |                         | NOMBRE: EQUIPOS MULTIPLES DE GUATEMALA, S.A.                             | NIT: 846871-0  |
|     |          |                                                                              | Al: 17-11-2026  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                          | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              | TIPO: Rural     |                                  | NIVELES: 1                                       | AMBIENTES: 7000,08 Mts 2           |                         |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              |                 |                                  | PROPIETARIO: SR. EDWIN SAUL REYES DOMINGUEZ      |                                    |                         |                                                                          |                |
| 91  | INMUEBLE | INSTALACION TORRE                                                            | Del: 09-07-2019 | 09/07/2019                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 08 de la Finca Portuaria  |                                    |                         | NOMBRE: TELECOMUNICACIONES DE GUATEMALA, S.A. (TELGUA)                   | NIT: 992929-0  |
|     |          |                                                                              | Al: 08-07-2024  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                          | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              | TIPO: Rural     |                                  | NIVELES: 1                                       | AMBIENTES: 280.00 Mts 2            |                         |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              |                 |                                  | PROPIETARIO: SR. RICARDO MANOLO SAHAGUN          |                                    |                         |                                                                          |                |
| 92  | INMUEBLE | ARCO DE ASPERSION                                                            | Del: 06-01-2020 | 06/01/2020                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario  |                                    |                         | NOMBRE: ORGANISMO INTERNACIONAL REGIONAL DE SANIDAD AGROPECUARIA (OIRSA) | NIT: 244202-7  |
|     |          |                                                                              | Al: 05-01-2025  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                          | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              | TIPO: Rural     |                                  | NIVELES: 1                                       | AMBIENTES: 763.32Mts 2             |                         |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              |                 |                                  | PROPIETARIO: ING. RUBEN SICAL                    |                                    |                         |                                                                          |                |
| 93  | INMUEBLE | ARCO DE ASPERSION                                                            | Del: 01/02/2016 | 10/09/2015                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario  |                                    |                         | NOMBRE: ORGANISMO INTERNACIONAL REGIONAL DE SANIDAD AGROPECUARIA (OIRSA) | NIT: 244202-7  |
|     |          |                                                                              | Al: 31/01/2021  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                          | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              | TIPO: Rural     |                                  | NIVELES: 1                                       | AMBIENTES: 4021.30 Mts 2           |                         |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              |                 |                                  | ING. JOSE SEBASIAN MARCUCCI RUIZ (MINISTRO) -    |                                    |                         |                                                                          |                |
| 94  | INMUEBLE | CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE UNA RAMPA DE REVISIÓN NO INTRUSIVA DE MERCADERÍA | Del: 27-12-2019 | 10/12/2019                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario  |                                    |                         | NOMBRE: ACTIVOS TANGIBLES ACANTILADOS .S.A                               | NIT:           |
|     |          |                                                                              | Al: 26-12-2024  |                                  | FINCA: 12                                        | FOLIO: 12                          | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              | TIPO: Rural     |                                  | NIVELES: 1                                       | AMBIENTES: 2,982.88 Mts 2          |                         |                                                                          |                |
|     |          |                                                                              |                 |                                  | PROPIETARIO: HUMBERTO VINICIO OROZCO             |                                    |                         |                                                                          |                |
| No. | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                                                | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE                | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE     | VALOR MENSUAL O CUOTA   | VALOR TOTAL DEL CONTRATO                                                 |                |



|                                           |          |                                                                                                                   |                 |            |                                                 |            |                         |                                         |  |  |
|-------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-------------------------------------------------|------------|-------------------------|-----------------------------------------|--|--|
| 105                                       | INMUEBLE | PRESTACION DE SERVICIO DE REVISION NO INTRUSIVA DE CARGA CON RAYOS X A LA CARGA QUE SE MOVILIZA EN PUERTO QUETZAL | Del: 27/11/2019 | 27/11/2019 | UBICACION FISICA: Zona 01 de la Finca Portuaria |            |                         | NOMBRE: COTECNA INSPECCION DE GUATEMALA |  |  |
|                                           |          |                                                                                                                   | Al: 26/11/2025  |            | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla |                                         |  |  |
|                                           |          |                                                                                                                   |                 |            | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 675 Mts 2    |                                         |  |  |
| PROPIETARIO: JALMY ISVORY SEGOVIA SALINAS |          |                                                                                                                   |                 |            | NIT:                                            |            |                         |                                         |  |  |

| No.                                        | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                                                                           | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |            |                            | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE                           | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|--------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|------------|----------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 106                                        | INMUEBLE | INSTALACION DE TIENDA DE ARTICULOS PARA LA PESCA DEPORTIVA,ARTESANAL, E INDUSTRIAL .LANCHAS,YATES,ET C. | Del: 20/12/2019 | 13/12/2019                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 del recinto Portuario |            |                            | NOMBRE: DISTRIBUIDORA MARITIMA SOCIEDAD ANONIMA (DISMAR) |                       |                          |
|                                            |          |                                                                                                         | Al: 19/12/2024  |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla    |                                                          |                       |                          |
|                                            |          |                                                                                                         |                 |                                  | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 15,595.69 Mts 2 |                                                          |                       |                          |
| PROPIETARIO: VICTOR EFRAIN RODRIGUEZ MEJIA |          |                                                                                                         |                 |                                  | NIT:                                            |            |                            |                                                          |                       |                          |

| No.                                          | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                  | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |            |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE   | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|----------------------------------------------|----------|------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|------------|-------------------------|----------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 107                                          | INMUEBLE | INSTALACION DE EQUIPO PARA SERVICIO DE BASCULA | Del: 24-01-2020 | 20/07/2020                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario |            |                         | NOMBRE: BAGAGO SOCIEDAD ANONIMA. |                       |                          |
|                                              |          |                                                | Al: 15-12-2024  |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla |                                  |                       |                          |
|                                              |          |                                                |                 |                                  | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 394.85 Mts 2 |                                  |                       |                          |
| PROPIETARIO: NERY YOBANY VALENZUELA QUIÑONEZ |          |                                                |                 |                                  | NIT:                                            |            |                         |                                  |                       |                          |

| No.          | TIPO     | MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO                                                               | PLAZO           | FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO | CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE               |            |                         | CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE                          | VALOR MENSUAL O CUOTA | VALOR TOTAL DEL CONTRATO |
|--------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|------------|-------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 108          | INMUEBLE | USO DE ALMACENAJE, RESGUARDO Y MANTTO, DE MAQ. Y EQ. UTILIZADO DENTRO DEL RECINTO PORTUARIO | Del: 22/12/2021 | 16/09/2021                       | UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario |            |                         | NOMBRE: TERMINAL DE AGENCIAMIENTOS LATINOAMERICANOS S.A |                       |                          |
|              |          |                                                                                             | Al: 21/12/2024  |                                  | FINCA: 12                                       | FOLIO: 12  | LIBRO: 220 de Escuintla |                                                         |                       |                          |
|              |          |                                                                                             |                 |                                  | TIPO: Rural                                     | NIVELES: 1 | AMBIENTES: 2,500 Mts 2  |                                                         |                       |                          |
| PROPIETARIO: |          |                                                                                             |                 |                                  | NIT:                                            |            |                         |                                                         |                       |                          |